Заключение

о результатах общественных обсуждений

по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Подполковника Недошивина, Авроры, территорией санатория «Зеленая Роща», санатория «Салют», городскими лесами в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Заявитель: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, город Уфа, улица Российская, дом 50, телефон: 8 (347) 284-43-12.
2. Организатор общественных обсуждений: Межведомственная комиссия по проведению общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 30 июня 2020 года по 14 августа 2020 года.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- оповещение о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Подполковника Недошивина, Авроры, территорией санатория «Зеленая Роща», санатория «Салют», городскими лесами в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан опубликовано в газете «Вечерняя Уфа» от 30 июня 2020 года № 45 (13424), на сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а также на сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- информационные стенды: возле входа в Администрацию Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Пушкина, дом 85); на входе в центральный вход в Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Республиканский клинический перинатальный центр» (город Уфа, улица Авроры, дом 16);

- информационные материалы были размещены на сайте https://discuss.ufacity.info.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень были представлены на экспозиции в Holiday Inn Ufa (город Уфа, улица Верхнеторговая площадь, дом 2, 1 этаж).

Экспозиция проведена с 2 июля 2020 года по 31 июля 2020 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений от 12 августа 2020 года № 42.

Сведения о предложениях и замечаниях участников, рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения и замечания  (содержание) | Количество | Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания лиц, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | | |
| Отсутствуют | | | |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | | |
| 1. | В поддержку рассматриваемого вопроса | 1 | Предложения приняты к сведению |
| 2. | Замечание о том, что не уведомили надлежащим образом о проводимых обсуждениях, участник узнал о них совершенно случайно и мог пропустить срок для подачи предложений и замечаний, что нарушает его права и законные интересы, проект межевания территории подготовлен без его участия и без согласования с ним | 3 | Замечание признано нецелесообразным в виду того, что оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в газете «Вечерняя Уфа»;  материалы размещены в сети «Интернет»;  экспозиция проведена согласно установленному графику |
| 3. | Дать письменное разъяснение по факту изъятия принадлежащих заявителю на праве собственности земельных участков в границах проектируемого участка П-16 | 1 | Земельные участки изымаются с целью формирования единого земельного участка с условным номером П-16 и видом разрешенного использования «Склады» в целях формирования внутри дворового обслуживания |
| 4. | Предусмотреть проезд к принадлежащим участнику зданиям и земельным участкам в границах проектируемого участка П-16 | 1 | Проезд к земельным участкам и зданиям предусмотрен по проектируемым проездам вдоль литеров 8 и 10 |
| 5. | Исключить из проекта объект капитального строительства с кадастровым номером 02:55:010836:271 и земельный участок с кадастровым номером 02:55:010836:2 | 1 | Земельные участки учтены в проекте с условным номером П-15 и видом разрешённого использования «Склады», но требуется дополнительная проработка вопроса |
| 6. | 1. Дать разъяснения по изъятию части собственности помещения.  2. Исключить из проекта объект капитального строительства с кадастровым номером 02:55:010836:365 и земельный участок с кадастровым номером 02:55:010836:7.  3. При проектировании улично-дорожной сети прошу учесть дорожную сеть к капитальному строению. | 2 | По п. 1, п. 2: Земельные участки учтены в проекте с условным номером П-12 и видом разрешённого использования «Склады».  По п. 3: Проезд к зданиям и земельным участкам предусмотрен вдоль литера 11. Требуется дополнительная проработка вопроса |

7. Выводы по результатам проведения общественных обсуждений по проектам:

Рекомендовано:

- признать общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Подполковника Недошивина, Авроры, территорией санатория «Зеленая Роща», санатория «Салют», городскими лесами в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, состоявшимися;

-результат обсуждений – отрицательный, рекомендовать документацию по планировке территории направить на доработку.

Подписи:

Председатель межведомственной

комиссии по проведению

общественных обсуждений в сфере

градостроительной деятельности

городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Васильев П.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Байдин О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: 12 августа 2020 г.