Заключение

о результатах общественных обсуждений

по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Орджоникидзе, Машиностроителей, Черниковской и межквартальным проездом в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «САРМАТ», город Уфа, улица Маршала Жукова, дом 3/1, телефон:  
   8 (347) 292-23-26.
2. Организатор общественных обсуждений: Межведомственная комиссия по проведению общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 3 июля 2020 года по 28 августа 2020 года.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- оповещение о начале общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Орджоникидзе, Машиностроителей, Черниковской и межквартальным проездом в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, опубликовано в газете «Вечерняя Уфа» от 3 июля 2020 года № 46 (13425), на сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а также на сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- информационные стенды: возле входа в Администрацию Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Орджоникидзе, дом 3); на территории входа во Дворец культуры «Моторостроитель» (город Уфа, улица Машиностроителей, дом 10);

- информационные материалы были размещены на сайте https://discuss.ufacity.info.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень были представлены на экспозиции в Администрации Калининского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (город Уфа, улица Орджоникидзе, дом 3).

Экспозиция проведена с 6 июля 2020 года по 14 августа 2020 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений:

Протокол общественных обсуждений от 25 августа 2020 года № 47.

Сведения о предложениях и замечаниях участников, рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения и замечания  (содержание) | Количество | Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания лиц, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | | | |
| отсутствуют | | | |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | | |
| 1. | В поддержку рассматриваемого вопроса | 3 | Предложения приняты к сведению |
| 2. | 1. Проект поддерживаю.  2. Предусмотреть земельный участок площадью не менее 2200 кв.м. для строительства ресторана быстрого обслуживания с автодрайвом в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 02:55:030118:86 и находящегося на нём объекта незавершённого строительства с кадастровым номером 02:55:00000035110, являющегося нашей собственностью | 1 | Предложение признано нецелесообразным, поскольку проектом на территории, предложенной заявителем, запроектировано кафе (литер 18) с земельным участком площадью 518,59 кв.м. Устройство автодрайва у размещаемого по проекту кафе, считаем нецелесообразным, т.к. выезд с автодрайва предполагается на перекресток улицы Первомайская и улицы Машиностроителей, который является сложным транспортным узлом, а организация выезда с автодрайва усугубит аварийную ситуацию на данном участке |
| 3. | 1. Проект поддерживаю.  2. Прошу учесть нежилое здание литер 17, находящегося в моей собственности, и сформировать для его обслуживания земельный участок общей площадью не менее 2285 кв.м. | 1 | Предложения признаны нецелесообразными Проектом на территории, предложенной заявителем, запроектировано кафе (литер 17). |
| 4. | Учесть в проекте объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:55:030118:2019 | 1 | Предложение признано нецелесообразным в виду того, что указанный объект незавершённого строительства со степенью готовности объекта 10 % является долгостроем, считаем целесообразным размещение предусмотренного проектом на его месте стадиона с трибунами для зрителей |

7. Выводы по результатам проведения общественных обсуждений по проектам:

Рекомендовано:

- признать общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Орджоникидзе, Машиностроителей, Черниковской и межквартальным проездом в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, состоявшимися;

- результат обсуждений – положительный.

Подписи:

Председатель межведомственной

комиссии по проведению

общественных обсуждений в сфере

градостроительной деятельности

городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Васильев П.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Байдин О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: 25 августа 2020 года