

Проект планировки и межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения – «Двухцепная отпайка от ВЛ 110 кВ ПС "Уфа-Южная" - ПС "Набережная" на ПС "Кустаревская" в Демском районе ГО г.Уфа РБ» разработан на основании:

- Постановления Администрации ГО г.Уфа РБ № 836 от 02.06.2016г. о разрешении разработки проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения - двухцепная отпайка от ВЛ 110кВ ПС "Уфа Южная - ПС "Набережная" на ПС "Кустаревская" в Демском районе городского округа город Уфа РБ;
 - Технического задания, утвержденного заместителем директора по капитальному строительству ООО «Башкирэнерго» А.Ю.Елизарьев от 26.08.2016г.;
 - Градостроительного задания № 11 от 24.06.2016г., выданного Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
- Исходные данные для проектирования:
- Акта о выборе земельного участка № А-54/ИТО от 21.08.2013г. и-градостроительного заключение по условиям размещения объекта № ГЗ-2303/ИТО от 16.08.2013г., с учетом изменений, внесенных письмом № 7-795/ИТО от 30.01.2014г.
 - Градостроительного заключения по условиям размещения объекта № ГЗ-2303/ИТО от 16.08.2013г., с учетом изменений, внесенных письмом № 7-795/ИТО от 30.01.2014г. (для кабельного исполнения ЛЭП);
 - Градостроительного плана земельного участка № RU 03308000-14-498 от 20.06.2014г.;
 - Договора аренды земельного участка №599-12 от 16.08.2012г.;
 - Договора субаренды земельного участка №31 от 03.03.2014;
 - Материалов инженерно-геодезических изысканий ИИ2013/123-Р/13;
 - Материалов инженерно-геологических изысканий ИГИ2013/123-Р/13;
 - Материалов инженерно-экологических изысканий ИЭИ2013/123-Р/13;
 - Материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий ИГМИ2013/123-Р/13;
 - Действующих нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей.

Характеристика участка:

Трасса линии электропередачи запроектирована для подключения ПС «Кустаревская», являющейся источником электроснабжения микрорайона «Яркий» (микрорайон восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе ГО г.Уфа РБ). Трасса двухцепной ЛЭП-110кВ запроектирована в воздушном исполнении (на территории лесного массива) и кабельном исполнении (по территории запроектированного мкр. «Яркий»).

Выделенный земельный участок для строительства воздушной ЛЭП-110кВ расположен в Демском районе Республики Башкортостан и частично проходит в зоне рекреационного значения, покрытой городскими лесами.