



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
КВАРТАЛА, ОГРАНИЧЕННОГО УЛИЦАМИ КУСТАРНАЯ,
РЕВОЛЮЦИОННАЯ, МИНГАЖЕВА И КИРОВА В КИРОВСКОМ
РАЙОНЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН**

Краткая пояснительная записка

Проект разработан с учётом:

Уфа. Корректировка генерального плана. Выполнена ЗАО "Ленинградский Промстройпроект по заказу Главархитектуры Администрации городского округа город Уфа РБ, утверждена 04.08.2006 г.;

- Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Выполнены Главархитектурой Администрации городского округа город Уфа РБ, утверждены 22 августа 2008 года.

- Проект планировки центра г.Уфы в границах улиц Аксакова, Революционная, проспект Салавата Юлаева, ул.Фрунзе в Ленинском и Кировском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Проект разработан в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- СП 42.13330.2016 (СНиП 2.07.01-89*) Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- Нормативов градостроительного проектирования городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 23.12.2009 г. № 22/6;

- Региональный норматив градостроительного проектирования Республики Башкортостан, утвержденный Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 01.08.2016 №211.

Основание для разработки проекта:

Постановление Главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 758 от 06.06.2019 г.

- Приложение №1 к постановлению Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №758 от 6 июня 2019 года.

Современное использование территории:

Проектируемая территория расположена в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Планировочная зона: Центр.

Площадь территории в границах проектирования составляет 13,5 га.

Кадастровые номера кварталов: 02:55:010104; 02:55:010105; 02:55:010106; 02:55:010113; 02:55:010114; 02:55:010603; 02:55:0101605; 02:55:010613; 02:55:010614;

На данный момент на территории проектирования расположены здания административного, торгового и хозяйственного назначения, жилой застройки и стационарного медицинского обслуживания.

В настоящее время на территории проектирования размещен жилой комплекс со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и гаражом-стоянкой в квартале 270А. Численность населения жилого комплекса составляет 725 человек по проекту "Жилой комплекс со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и гаражом-стоянкой в квартале 270А, ограниченном улицами Мингажева, Революционной, Кустарной и территорией Республиканской клинической больницы им. Куватова в Советском районе городского округа г.Уфа Республики Башкортостан" выполненный ЗАО ТАФ "Архпроект" в 2008 г.

Вдоль улицы Кирова расположено Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Башкортостан ГБУЗ РКБ им. Г.Г. Куватова и отделения ГБУЗ РКБ им. Г.Г. Куватова.

Ширина красных линий по улице Кустарная - 23,0 м; по ул. Революционная - 32,0 м; по ул. Мингажева - 40,0 м; по ул.Кирова - 40,0 м; по ул. Достоевского - 30,0 м;

Для доступа и обслуживания территории по улицам Революционная и Кирова расположены остановочные пункты автобусов по обеим сторонам улиц - ост. "Революционная". По улице Революционная и Мингажева расположены остановочные пункты трамвая по обеим сторонам улиц - ост. " РКБ им. Куватова", "Кирова" по ул. Мингажева, ост. "Революционная".

Планировочная организация территории:

Красные линии вдоль границ территории проектирования приняты на основании действующих красных линий. Площадь территории в красных линиях 8,08 га.

По улицам Кустарная, Мингажева, Кирова проектом предлагается изменение линии регулирования застройки.

Проектом предусмотрен снос следующих объектов: гаражные боксы, шиномонтажная мастерская, киоски, стрит-кафе "Шаурмишка", халаль-бистро "Сытый батыр".

На проектируемой территории квартала размещается 6-ти этажная поликлиника на 1500 посещений в смену площадью застройки 7366,8 кв.м на месте сносимого здания РКБ им. Г.Г. Куватова по адресу ул. Достоевского, 132 корпус 16. Проект "Изготовление проектно-сметной документации на строительство нового корпуса поликлиники ГБУЗ РКБ им. Г.Г. Куватова по адресу: г.Уфа, ул. Достоевского, 132" выполнен ООО "УК "Старый Кремль" в 2018г.

По улице Кирова предусмотрено расположение 11-ти уровневое механизированного паркинга вместимостью 208 м/мест и площадью застройки 647,22 кв.м, въезд с улицы Кустарная.

На территории общего пользования размещаются павильоны остановочного пункта общественного транспорта по улице Революционная и Мингажева.

Очередность строительства:

1-я очередь - строительство поликлиники на 1500 посещений в смену.

2-очередь - строительство механизированного паркинга вместимостью 208 м/мест.

Движение транспорта в границах проекта предусмотрено по проезжей части улиц, а так же по внутриквартальным проездам.

Проектом предусматривается корректировка улично-дорожной сети в части организации территории общего пользования улицы Достоевского с размещением пешеходного перехода.

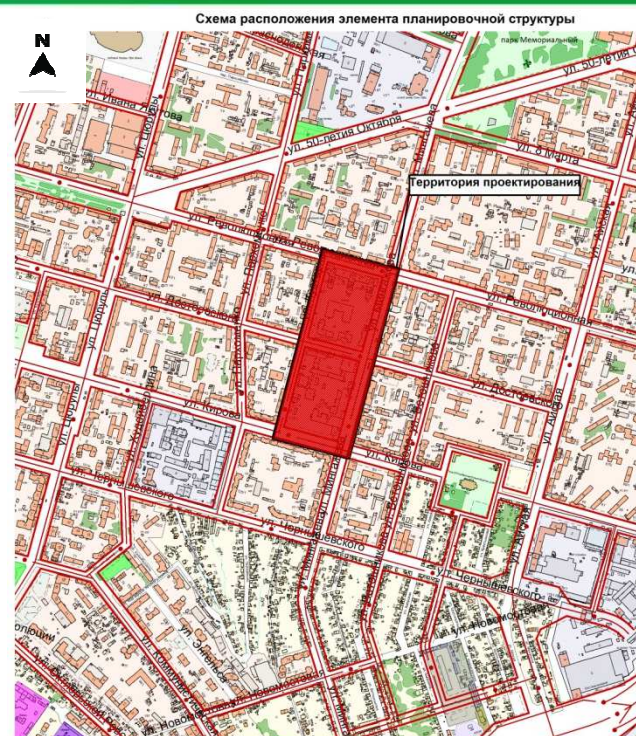
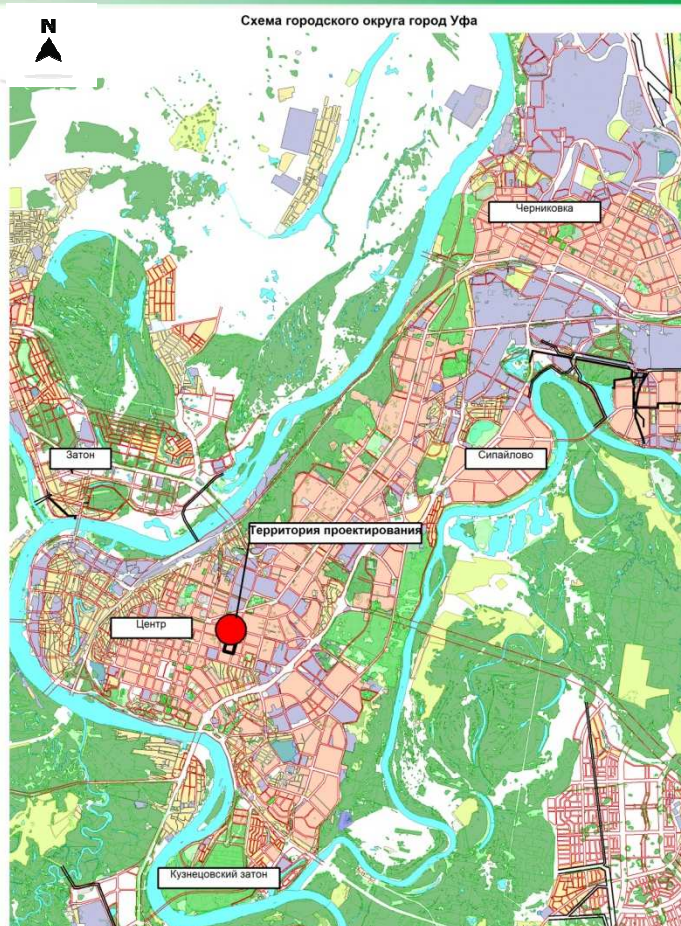
Въезд на территорию РКБ им. Куватова осуществляется с улиц Кустарная, Мингажева и Достоевского. Движение общественного транспорта предусмотрено по улицам Революционная и Мингажева. Движение пешеходов по территории проектирования предусмотрено по тротуарам вдоль улиц и пешеходным дорожкам и тротуарам на территории квартала.

Проект межевания территории:

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 13,5 га.

Количество проектируемых земельных участков 16 шт.

Схема расположения элемента планировочной структуры



**Схема современного использования. Схема границ территорий объектов культурного наследия.
Схема границ зон с особыми условиями использования территории.**



Ведомость существующих зданий и сооружений

Номер по эксплика- ции	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объём, м3		Население чел
			Здан- ий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здан- ия	Всего	
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Существующий жилой дом	10-18	1	125	125	1013,4	1013,4	709,38	709,38	37877,81	37877,81	242
2	Существующий жилой дом	10-18	1	125	125	1013,4	1013,4	709,38	709,38	37877,81	37877,81	242
3	Существующий жилой дом	10-18	1	125	125	1013,4	1013,4	709,38	709,38	37877,81	37877,81	241
4	Блок офисных помещений с предприятиями обслуживания населения и автостоянками	2	-	-	-	1714,97	1714,97	2400,958	2400,958	10289,82	10289,82	-
5	Существующее административное здание	3	-	-	-	873,93	873,93	1835,253	1835,253	7865,37	7865,37	-
6	Блочная трансформаторная подстанция типа 2БКТП	-	-	-	-	23,7	23,7	16,59	16,59	71,1	71,1	-
7	Блочная трансформаторная подстанция типа 2БКТП	-	-	-	-	23,7	23,7	16,59	16,59	71,1	71,1	-
8	ТП	-	-	-	-	-	27,2	-	-	-	-	-
9	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, акушерский дистанционный консультативный центр	5	-	-	-	3043,3	3043,3	10651,55	10651,55	45649,5	45649,5	-
10	Кислородно-газификационная станция	-	-	-	-	69,3	69,3	48,51	48,51	207,9	207,9	-
11	Дизель -электростанция	-	-	-	-	-	11,4	-	-	-	-	-
12	ТП 854	-	-	-	-	-	22,8	-	-	-	-	-
13	РКБ имени Г.Г. Куватова, республиканский центр СПИД	3	-	-	-	1197,9	1197,9	2515,59	2515,59	10781,1	10781,1	-
14	Генератор	-	-	-	-	-	10,9	-	-	-	-	-
15	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, консультативная поликлиника	4	-	-	-	710,6	710,6	1989,68	1989,68	8527,2	8527,2	-
16	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, терапевтический корпус	3	-	-	-	1329	1329	2790,9	2790,9	11961	11961	-
17	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, Лаборатория по диагностике СПИДа	1	-	-	-	218,6	218,6	153,02	153,02	655,8	655,8	-
18	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, клинко- диагностическая лаборатория	8	-	-	-	1579,5	1579,5	8845,2	8845,2	37908	37908	-

Ведомость существующих зданий и сооружений

19	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, отделение восстановительной медицины-ранней нейрореабилитации	5	-	-	-	1316,2	1316,2	4606,7	4606,7	19743	19743	-
20	Хозяйственный корпус	2	-	-	-	371,9	371,9	520,66	520,66	2231,4	2231,4	-
21	ТП 468	-	-	-	-	-	71,4	-	-	-	-	-
22	Сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Хозяйственный корпус	1	-	-	-	100,8	100,8	70,56	70,56	302,4	302,4	-
24	Ангар	-	-	-	-	184,9	184,9	129,43	129,43	554,7	554,7	-
25	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, пульмонологическое отделение	9	-	-	-	813,1	813,1	5122,53	5122,53	21953,7	21953,7	-
26	Дом культуры «Медик»	2	-	-	-	826,2	826,2	1156,68	1156,68	4957,2	4957,2	-
27	РП 523	-	-	-	-	-	129,6	-	-	-	-	-
28	ТП 5303	-	-	-	-	-	30,6	-	-	-	-	-
29	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, пансионат	5	-	-	-	969,3	969,3	3392,55	3392,55	14539,5	14539,5	-
30	Хозяйственный корпус	-	-	-	-	16,8	16,8	11,76	11,76	50,4	50,4	-
31	ТП 5307	-	-	-	-	-	30,2	-	-	-	-	-
32	Хозяйственный корпус	-	-	-	-	19,5	19,5	13,65	13,65	58,5	58,5	-
33	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, хирургический корпус	9	-	-	-	2544,4	2544,4	16029,72	16029,72	68698,8	68698,8	-
34	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, рентгенологическое отделение	5	-	-	-	770,4	770,4	2696,4	2696,4	11556	11556	-
35	Пост охраны	-	-	-	-	8,1	8,1	5,67	5,67	24,3	24,3	-
36	Пост охраны	-	-	-	-	8,2	8,2	5,74	5,74	24,6	24,6	-
37	КНС	-	-	-	-	34,3	34,3	24,01	24,01	102,9	102,9	-
38	РП 44	-	-	-	-	122,6	122,6	85,82	85,82	367,8	367,8	-
39	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, патологоанатомическое бюро	2	-	-	-	344,4	344,4	482,16	482,16	2066,4	2066,4	-

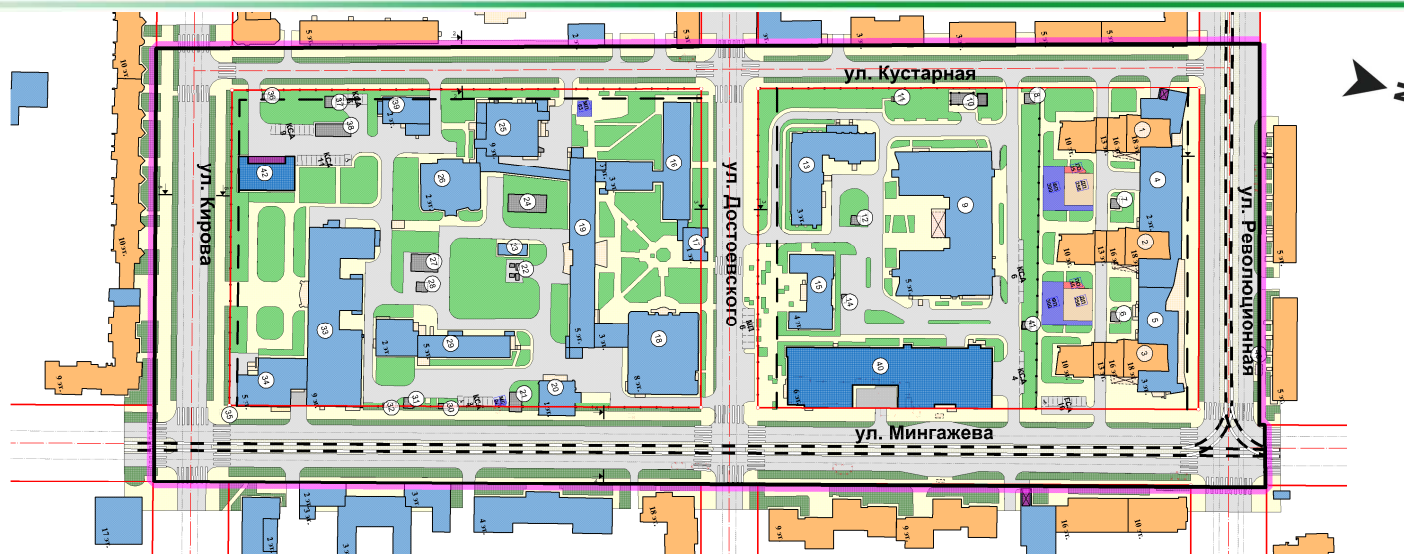
Ведомость существующих зданий и сооружений

40	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, кабинет трансфузионной терапии	2	-	-	-	611,1	611,1	855,54	855,54	3666,6	3666,6	-
41	Гараж	-	-	-	-	88,39	88,39	61,873	61,873	265,17	265,17	-
42	Гараж	-	-	-	-	61,81	61,81	43,267	43,267	185,43	185,43	-
43	Гараж	-	-	-	-	18,2	18,2	12,74	12,74	54,6	54,6	-
44	Шинномонтажная мастерская	1	-	-	-	19,3	19,3	13,51	13,51	57,9	57,9	-
Всего	по жилью					375	3040,2		2128,14		113633,43	725
	общественная застройка						20368,5		66820,341		286369,89	

Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Схема планировочной организации территории



Условные обозначения

Границы
Границы территории проектирования

Красные линии

Красные линии

Оси красных линий

Линия застройки

Озеленение

Озеленение вдоль улиц

Зеленые насаждения внутриквартальные

Здания и сооружения

Здания жилые капитальные

Здания нежилые капитальные

Инженерные объекты проектируемые

Инженерные объекты существующие

Здания проектируемые

Навесы

Въезды в подземную парковку

Сносимые объекты



Лестницы, подъезды



5 эт.

Номер по экспликации

Этажность

Улицы и дороги

Проезжая часть

Тротуар



Трамвайные пути



Подпись профиля улицы



Подпись автостоянки с указанием количества мест

Благоустройство

Детские площадки

Спортивные площадки

Площадки для отдыха взрослого населения

Площадка ТКО



Ограждение

Организация дорожного движения



Пешеходный переход

Ведомость зданий и сооружений по проекту планировки

Номер по эспликации	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объём, м3		Население, чел
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Существующий жилой дом	10-18	1		125	1013,4	1013,4	7473,44	7473,44	37877,81	37877,81	242
2	Существующий жилой дом	10-18	1		125	1013,4	1013,4	7473,44	7473,44	37877,81	37877,81	242
3	Существующий жилой дом	10-18	1		121	1013,4	1013,4	7129,48	7129,48	37877,81	37877,81	241
4	Блок офисных помещений с предприятиями обслуживания населения и автостоянками	2	-	-	-	1714,97	1714,97	2400,96	2400,96	10289,82	10289,82	-
5	Существующее административное здание	3	-	-	-	873,93	873,93	1835,25	1835,25	7865,37	7865,37	-
6	Блочная трансформаторная подстанция типа 2БКТП	-	-	-	-	23,7	23,7	16,59	16,59	71,1	71,1	-
7	Блочная трансформаторная подстанция типа 2БКТП		-	-	-	23,7	23,7	16,59	16,59	71,1	71,1	-
8	ТП	-	-	-	-	-	27,2	-	-	-	-	-
9	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, акушерский дистанционный консультативный центр	5	-	-	-	3043,3	3043,3	10651,6	10651,6	45649,5	45649,5	-
10	Кислородно-газификационная станция	-	-	-	-	69,3	69,3	48,51	48,51	207,9	207,9	-
11	Дизель -электростанция	-	-	-	-	11,4	11,4	7,98	7,98	34,2	34,2	-
12	ТП 854	-	-	-	-	-	22,8	-	-	-	-	-
13	РКБ имени Г.Г. Куватова, республиканский центр СПИД	3	-	-	-	1197,9	1197,9	2515,59	2515,59	10781,1	10781,1	-
14	Генератор	-	-	-	-	-	10,9	-	-	-	-	-
15	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, консультативная поликлиника	4	-	-	-	710,6	710,6	1989,68	1989,68	8527,2	8527,2	-
16	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, терапевтический корпус	3	-	-	-	1329	1329	2790,9	2790,9	11961	11961	-
17	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, Лаборатория по диагностике СПИДа	1	-	-	-	218,6	218,6	153,02	153,02	655,8	655,8	-
18	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, клинко-диагностическая лаборатория	8	-	-	-	1579,5	1579,5	8845,2	8845,2	37908	37908	-

Ведомость зданий и сооружений по проекту планировки

19	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, отделение восстановительной медицины-ранней нейрореабилитации	5	-	-	-	1316,2	1316,2	4606,7	4606,7	19743	19743	-
20	Хозяйственный корпус	2	-	-	-	371,9	371,9	520,66	520,66	2231,4	2231,4	-
21	ТП 468	-	-	-	-	-	71,4	-	-	-	-	-
22	Сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Хозяйственный корпус	1	-	-	-	100,8	100,8	70,56	70,56	302,4	302,4	-
24	Ангар	-	-	-	-	184,9	184,9	129,43	129,43	554,7	554,7	-
25	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, пульмонологическое отделение	9	-	-	-	813,1	813,1	5122,53	5122,53	21953,7	21953,7	-
26	Дом культуры Медик	2	-	-	-	826,2	826,2	1156,68	1156,68	4957,2	4957,2	-
27	РП 523	-	-	-	-	129,6	129,6	90,72	90,72	388,8	388,8	-
28	ТП 5303	-	-	-	-	30,6	30,6	21,42	21,42	91,8	91,8	-
29	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, пансионат	5	-	-	-	969,3	969,3	3392,55	3392,55	14539,5	14539,5	-
30	Хозяйственный корпус	-	-	-	-	16,8	16,8	11,76	11,76	50,4	50,4	-
31	ТП 5307	-	-	-	-	30,2	30,2	21,14	21,14	90,6	90,6	-
32	Хозяйственный корпус	-	-	-	-	19,5	19,5	13,65	13,65	58,5	58,5	-
33	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, хирургический корпус	9	-	-	-	2544,4	2544,4	16029,7	16029,7	68698,8	68698,8	-
34	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, рентгенологическое отделение	5	-	-	-	770,4	770,4	2696,4	2696,4	11556	11556	-
35	Пост охраны	-	-	-	-	8,1	8,1	5,67	5,67	24,3	24,3	-
36	Пост охраны	-	-	-	-	8,2	8,2	5,74	5,74	24,6	24,6	-
37	КНС	-	-	-	-	34,3	34,3	24,01	24,01	102,9	102,9	-
38	РП 44	-	-	-	-	122,6	122,6	85,82	85,82	367,8	367,8	-
39	Республиканская клиническая больница им. Г.Г. Куватова, патологоанатомическое бюро	2	-	-	-	344,4	344,4	482,16	482,16	2066,4	2066,4	-

Ведомость зданий и сооружений по проекту планировки

40	Проектируемая поликлиника на 1500 посещений в смену	6	-	-	-	3160,8	17404,9	13275,4	7366,8	313288,2	313288,2	-
41	Проектируемая ТП	-	-	-	-	29,48	29,48	20,636	20,636	88,44	88,44	-
42	Проектируемая парковка вместимостью 208 м/мест	11	-	-	-	462,3	462,3	3559,71	3559,71	15255,9	15255,9	-
43	Проектируемый остановочный пункт	-	-	-	-	21,23	21,23	14,861	14,861	63,69	63,69	-
44	Проектируемый остановочный пункт	-	-	-	-	21,23	21,23	14,861	14,861	63,69	63,69	-
Всего по жилой застройке					131		1021,4		22076,4		37889,81	725
Всего по общественной застройке					-		39493,2		76829,3		612623,7	-
ВСЕГО					-		40514,6		98905,7		650513,5	725

Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта и пешеходов

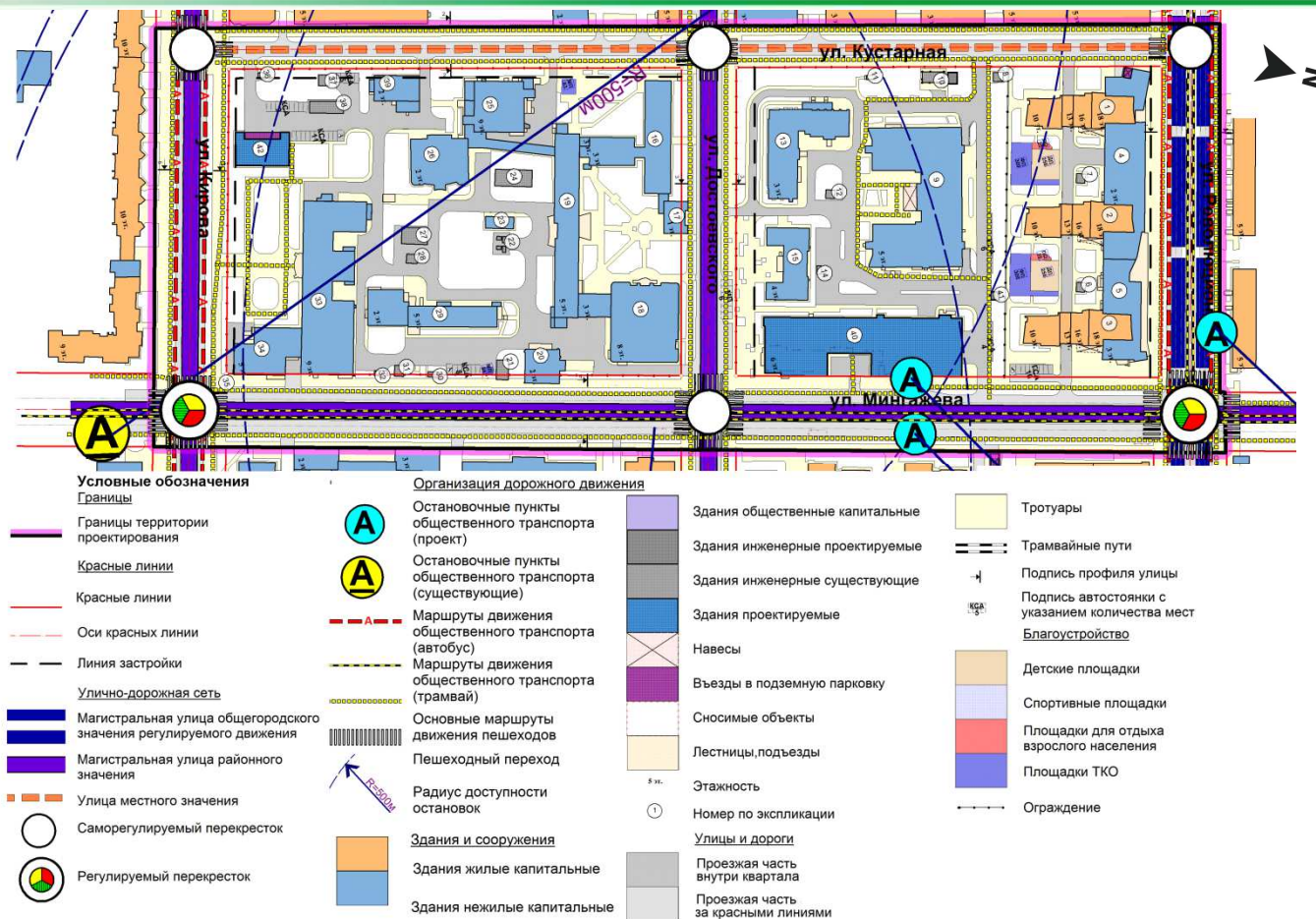
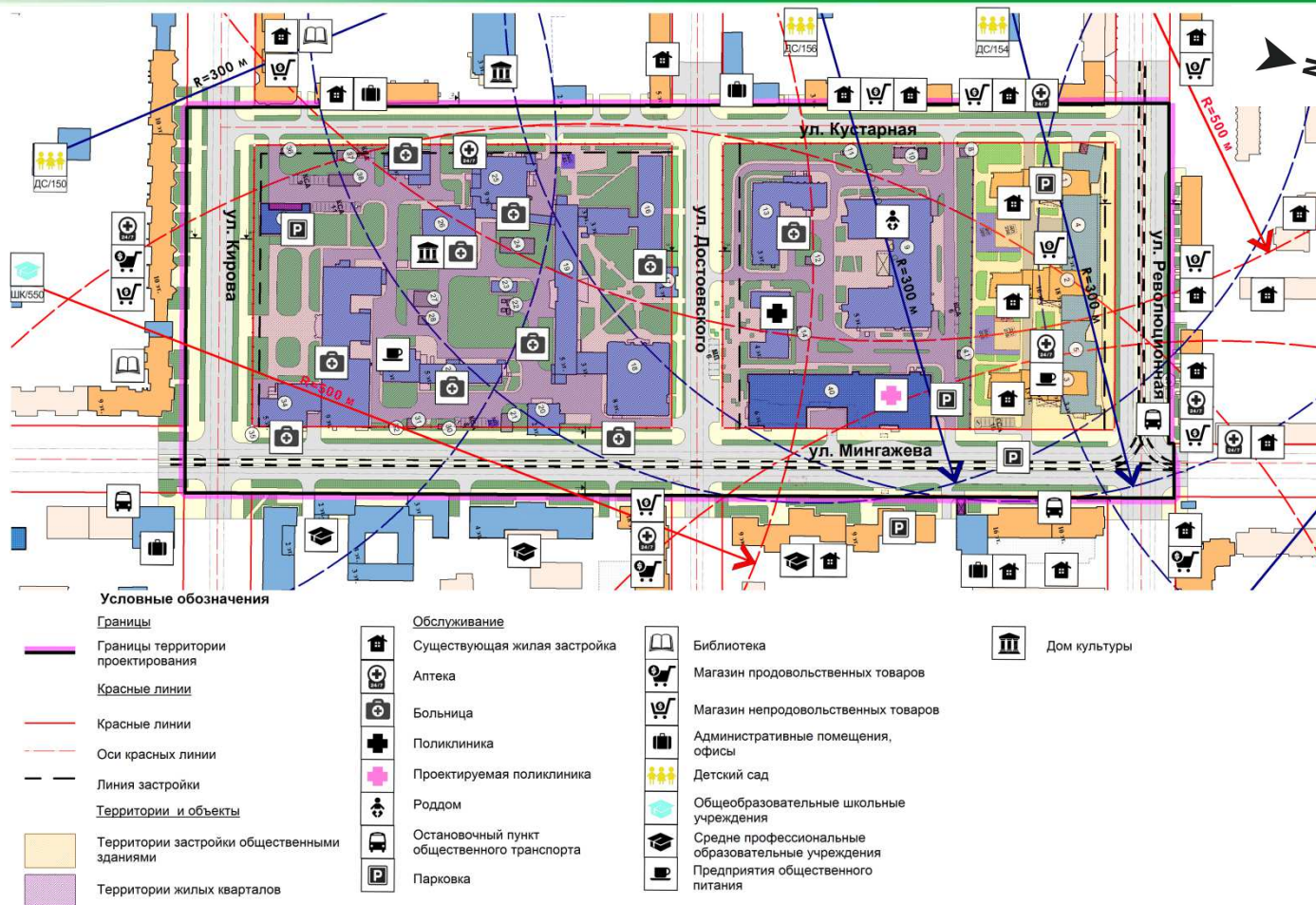


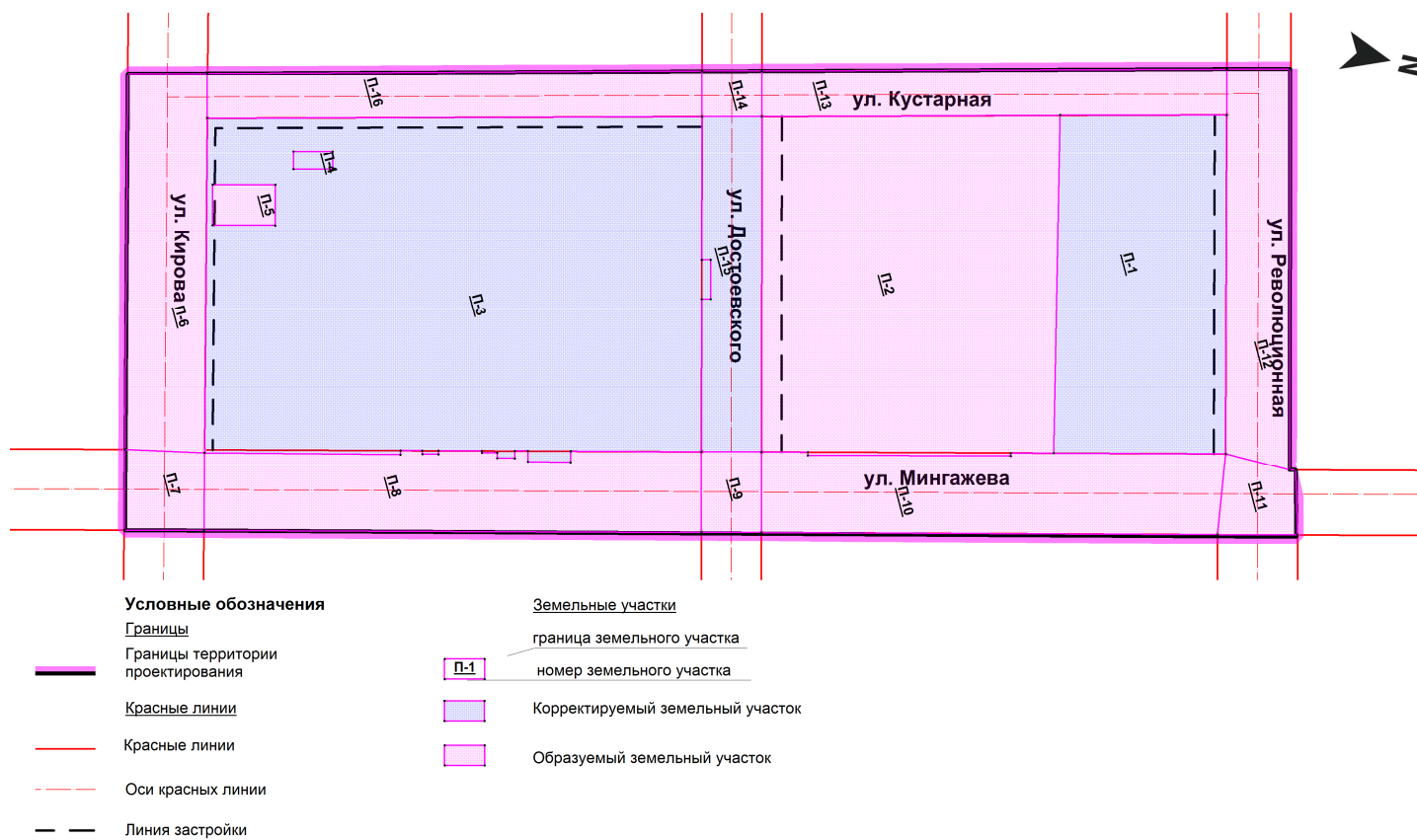
Схема обслуживания населения



Технико - экономические показатели

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Расчетный срок
1	2	3	4
1. Территория			
1.1	Площадь территории проектирования по постановлению	га	13,5
1.2	Площадь территории в красных линиях (площадь планировочных элементов)	га.	8,14
	в том числе:		
	- территория жилой застройки	га.	1,44
	- территория общественной застройки	га.	6,62
1.3	Территория общего пользования вдоль улиц	га.	5,32
	в том числе:		
	- зеленые насаждения общего пользования вдоль улиц	га	0,79
	- проезжая часть улицы	га	2,79
	- тротуары	га	1,74
1.4	Площадь застройки по проекту	га	9,89
1.5	Коэффициент застройки	%	1,22
1.6	Коэффициент плотности застройки	%	0,5
2. Население			
2.1	Численность населения	чел	725
2.2	Плотность населения	чел /га	442
3. Жилищный фонд			
3.1	Жилая застройка	тыс. кв. м.	13,4
	Количество квартир	шт.,	371
4. Объекты здравоохранения и социального обеспечения			
4.1	Общая площадь предприятий и учреждений здравоохранения (существующие)	тыс. кв. м. общей площади	18,8
4.2	Общая площадь проектируемых предприятий и учреждений здравоохранения (исключая встроенные паркинги) (проектируемые)	тыс. кв. м. общей площади	21,8
3. Транспортная инфраструктура			
3.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	1,8
	в том числе:		
	- магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	км	0,23
	- магистральные дороги районного значения	км	1,03
	- улицы и проезды местного значения	км	0,54
3.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	0,81
3.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	мест	449
	в том числе:		
	автостоянки	мест	387
	открытые стоянки	мест	62

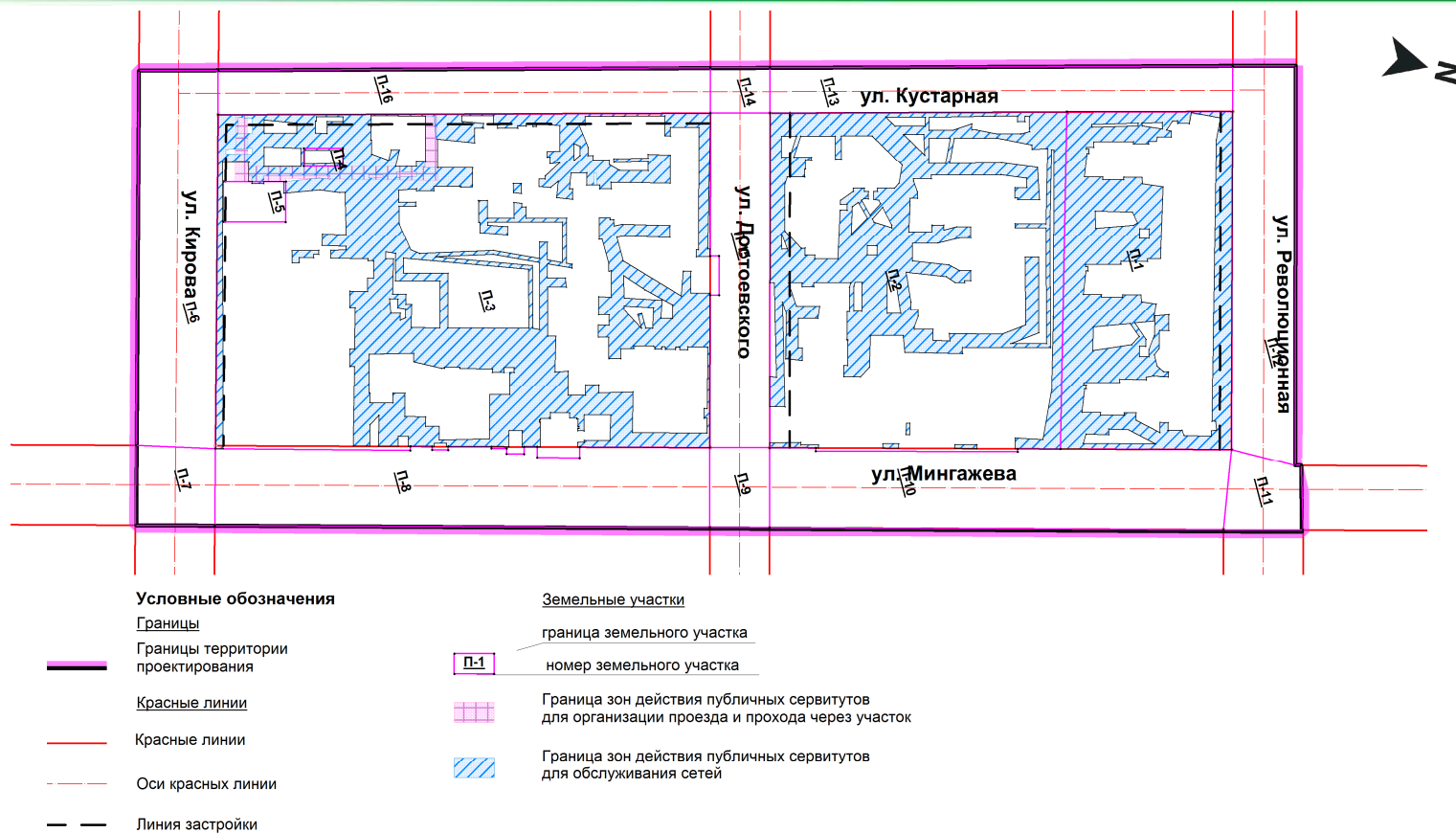
Разбивочный план межевания



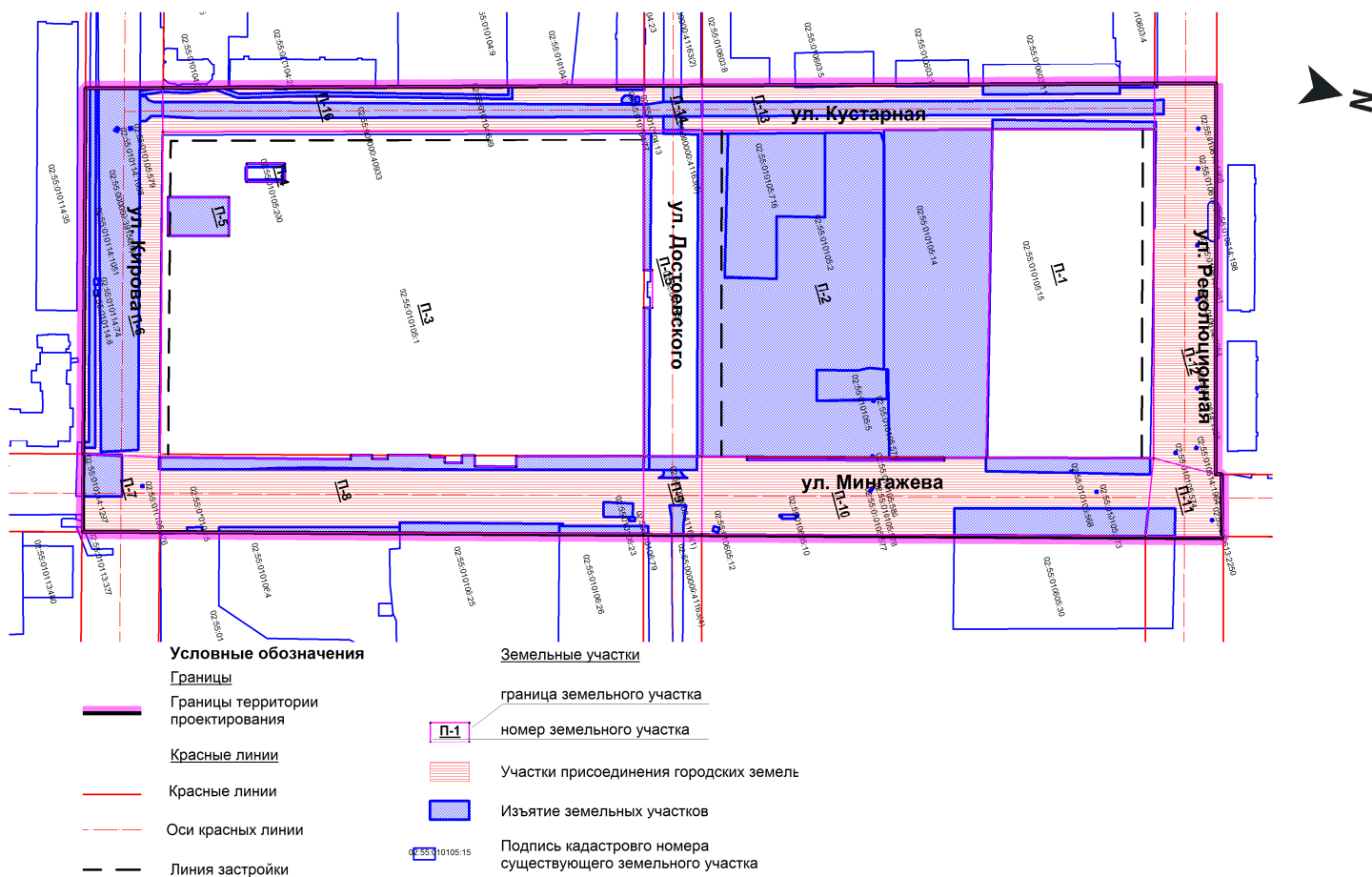
Ведомость земельных участков

Номер участка	Вид разрешенного использования	Назначение участка	Площадь, кв.м.	Номер координатных точек	Примечание
Территория планировочного элемента					
П-1	Жилая застройка	Для объектов жилой застройки	14378,08	1-4	Изменяемый 02:55:010105:15
П-2	Здравоохранение	Для эксплуатации корпусов РКБ	25102,08	10, 2, 3, 5 - 9	Образуемый
П-3	Здравоохранение	Для эксплуатации корпусов РКБ	41095,39	11-42	Изменяемый 02:55:010105:1
П-4	Коммунальное обслуживание	Для эксплуатации РП 44	181,51	39 - 42	Изменяемый 02:55:010105:200
П-5	Хранение автотранспорта	Для размещения многоуровневой парковки	634,07	35 - 38	Образуемый
Территория общего пользования					
П-6	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	7555,43	11, 34, 43 - 45	Образуемый
П-7	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1567,09	11, 43, 46, 47	Образуемый
П-8	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9600,3	11 - 28, 47, 48	Образуемый
П-9	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1199,98	48, 49, 6	Образуемый
П-10	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	9050,06	10, 3, 4, 49, 50, 6 - 9	Образуемый
П-11	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	1342,82	4, 50 - 53	Образуемый
П-12	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	6275,27	1, 4, 52, 54, 55	Образуемый
П-13	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	5350,41	1, 2, 5, 54, 56	Образуемый
П-14	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	689,98	33, 5, 56, 57	Образуемый
П-15	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	4957,01	29 - 33, 5, 6	Образуемый
П-16	Улично-дорожная сеть	Участок для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры	5621,57	33, 34, 45, 57	Образуемый

План границ публичных сервитутов



План границ земельных участков с оценкой изъятия земель



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь проектируемой территории по заданию	га.	13,5
2	Площадь территории проекта межевания	га.	13,38
3	Количество участков по проекту межевания	уч.	16
	в том числе:		
	-под размещение объектов многоэтажной жилой застройки	уч.	1
	- для размещения объектов здравоохранения	уч.	2
	- для хранения автотранспорта	уч.	1
	-под территорию общего пользования	уч.	11
	-под размещение объектов коммунального обслуживания	уч.	1
4	Площадь изъятия земельных участков	га.	4,18
5	Присоединение городских земель	га.	3,38
6	Площадь публичных сервитутов	га.	3,15

Должность	ФИО	Подпись
Заместитель начальника ГУАиГ Администрации ГО г. Уфа РБ	А.А. Байназарова	
Главный специалист ОПР ГУАиГ Администрации ГО г. Уфа РБ	Е.В.Мадьянова	
Главный архитектор проекта	Л.А. Степанова	
Исполнитель	Л.Ф. Акимбетова	