



КАРАР

"14" август 2016 й.

№ 66/3

РЕШЕНИЕ

"14" августа 2016 г.

Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 2 июня 2015 года № 201 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л**:

1. Утвердить Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по бюджету, финансам и налогам.

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Е. Семивеличенко

Приложение
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 17 августа 2016 года № 66/3

**Правила определения размера платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности городского округа город Уфа
Республики Башкортостан**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан, предоставленных:

а) в аренду, - определяется на основании размера арендной платы, исчисляемого для арендатора земельного участка, заключающего соглашение об установлении сервитута, согласно решению Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 3 декабря 2007 года № 30/7 «Об арендной плате за землю в городском округе город Уфа Республики Башкортостан», и рассчитывается как 100 процентов от указанного размера арендной платы в год;

б) в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, - определяется на основании размера земельного налога, установленного в отношении землепользователя, землевладельца, заключающего соглашение об установлении сервитута, и рассчитывается как 100 процентов от указанного размера земельного налога в год;

в) в безвозмездное пользование, - определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка в год.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Уфа Республики Башкортостан, не предоставленных на каком-либо праве, определяется на основании размера арендной платы, исчисляемого согласно решению Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 3 декабря 2007 года № 30/7 «Об арендной плате за землю в городском округе город Уфа Республики Башкортостан», и рассчитывается как 100 процентов от указанного размера арендной платы в год.

4. В случае, если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.