

Наименование	Ед.изм.	Колич.	Наименование	Ед.изм.	Колич.
ТЕРРИТОРИЯ			РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОГО ФОНДА ПО ЭТАЖНОСТИ		
Территория микрорайона в красных линиях,	га	5,94	- в 1-2-этажных	тыс.кв.м	нет
Расчетная территория микрорайона	га	5,736	- в 3-5-этажных	тыс.кв.м	0,876
Территория в границах проекта (всего)	га	9,4	- в 6-10-этажных	тыс.кв.м	17,16
в том числе:			- в 11-16-этажных	тыс.кв.м	32,781
-жилая территория, включающая:	га;кв.м/чел	5,736; 21,45	- в домах свыше 16 этажей	тыс.кв.м	20,198
-участки учреждений обслуживания	га;кв.м/чел	нет	Количество квартир; существующие/проектируемые	шт.	1561; 956/605
-проезды, тротуары, отмостки, хозплощадки	га;кв.м/чел	2,3038; 8,62	в том числе:		
-автостоянки кратковременные	га;кв.м/чел	0,5731; 2,14	-однокомнатные	шт.	820
-спортплощадки, детские игровые площадки	га;кв.м/чел	0,5411; 2,02	-двухкомнатные	шт.	543
-зеленые насаждения, площадки отдыха	га;кв.м/чел	1,383; 5,17	-трехкомнатные	шт.	186
-участки ДОУ	га	нет	-четырекомнатные и более	шт.	12
НАСЕЛЕНИЕ			ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ		
Численность населения	чел.	2590	Плотность строительного фонда по микрорайону	кв.м/га	24738,21
в т.ч. в существующих домах	чел.	1432	Плотность жилого фонда по микрорайону	кв.м/га	11955,38
в проектируемых домах	чел.	1158	ПОТРЕБНОСТЬ В ИНЖЕНЕРНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ ОБЪЕКТОВ		
Плотность населения	чел./га	436,03	Общее водопотребление	куб.м/сут	260,0
Убыль населения (сносимые дома)	чел.	126	Протяженность и стоимость сетей водоснабжения	км/тыс.руб.	0,4/720,0
ТРАНСПОРТ			Водозаборные сооружения, НС, резервуары	шт/тыс.руб.	нет
Протяженность улично-дорожной сети	км	1,243	Расчетный расход сточных вод	куб.м/сут	260,0
Вместимость автостоянок; из них открытых/закрытых	м/мест	1050; 378/672	Расчетные расходы воды на пожаротушение:		
В т.ч. подземных	м/мест	672	-внутреннее	л/с	38,0
			-автоматическое водяное	л/с	40,0
кратковременных / из них гостевых	м/мест	378/105	-наружное	л/с	155,0
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФОНД			Протяженность и стоимость сетей водоотведения	км/тыс.руб.	0,7/1050,0
Общий строительный фонд по микрорайону	тыс.кв.м	146,945	КНС	шт/тыс.руб.	1/1500
Реконструируемый строительный фонд	тыс.кв.м	нет	Расход газа в год	млн.куб.м	нет
Убыль общего строительного фонда	тыс.кв.м	10,413	Протяженность и стоимость сетей газоснабжения	км/тыс.руб.	0,14/243
Проектируемый жилой фонд (общая площадь квартир) по микрорайону в красных линиях	тыс.кв.м	71,015	ГРС, ГРП, ПГБ	шт/тыс.руб.	нет
Средняя этажность	этаж	12	Суммарная электрическая нагрузка	мВт	1,7
Общая площадь квартир в границах проекта	тыс.кв.м	71,015	Протяженность и стоимость высоковольтных ЛЭП	км/тыс.руб.	0,3/210,0
в том числе:			ПС, РПТП, РП, ТП, КТП	шт/тыс.руб.	2/2800,0
-существующий сохраняемый жилой фонд	тыс.кв.м	33,347	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, ГВС	тыс. Гкал/год	9335,0
-реконструируемый	тыс.кв.м	нет	Протяженность и стоимость сетей теплоснабжения	км/тыс.руб.	0,4/1860
-новое строительство	тыс.кв.м	37,668	КЦ	шт/тыс.руб.	нет
Убыль жилого фонда	тыс.кв.м	2,52	Протяженность и стоимость линий связи	км/тыс.руб.	нет
			АТС	шт/тыс.руб.	нет