



КАРАР

«21» июль 2023г.

РЕШЕНИЕ

№ 28/18

«21» июль 2023г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л**:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 сентября 2022 года № 18/5 (с изменениями от 16 ноября 2022 года № 20/3, от 21 декабря 2022 года № 21/13, от 21 декабря 2022 года № 21/14, от 22 марта 2023 года № 25/15, от 26 апреля 2023 года № 26/6):

1) в статье 22:

а) в таблицах 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 в строке 4.9.1.1 в столбце 4 цифру «5000» заменить на «10000»;

б) таблицу 5 дополнить строкой следующей содержания:

Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
----------------------	---	-----

3) часть 2 статьи 25 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) карта территорий ГО г. Уфа РБ, предусмотренных для комплексного развития, согласно приложениям 5, 5.1, 5.2 к настоящим Правилам.»;

4) в приложении 1:

а) границы территориальных зон Р4.184, Ж1.2271 установить согласно приложению 1 к настоящему решению;

б) границы территориальных зон Р4.153, Р3.2272 установить согласно приложению 2 к настоящему решению;

в) территориальную зону Р2.30 изменить на территориальную зону Р3.2273 в границах в соответствии с приложением 3 к настоящему решению;

г) границы территориальных зон Р4.91, ОП.2274 установить согласно приложению 4 к настоящему решению;

д) границы территориальных зон Р4.55, Ж1.2275 установить согласно приложению 5 к настоящему решению;

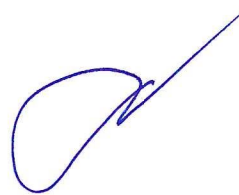
е) границы территориальных зон Р4.64, СТ.2276 установить согласно приложению 6 к настоящему решению;

5) дополнить приложениями 5, 5.1, 5.2 «Карта территорий ГО г. Уфа РБ, предусмотренных для комплексного развития» согласно приложениям 7, 8, 9 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании – городской электронной газете ufaved.info (www.ufaved.info).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по архитектуре, строительству, земельным и имущественным отношениям.

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

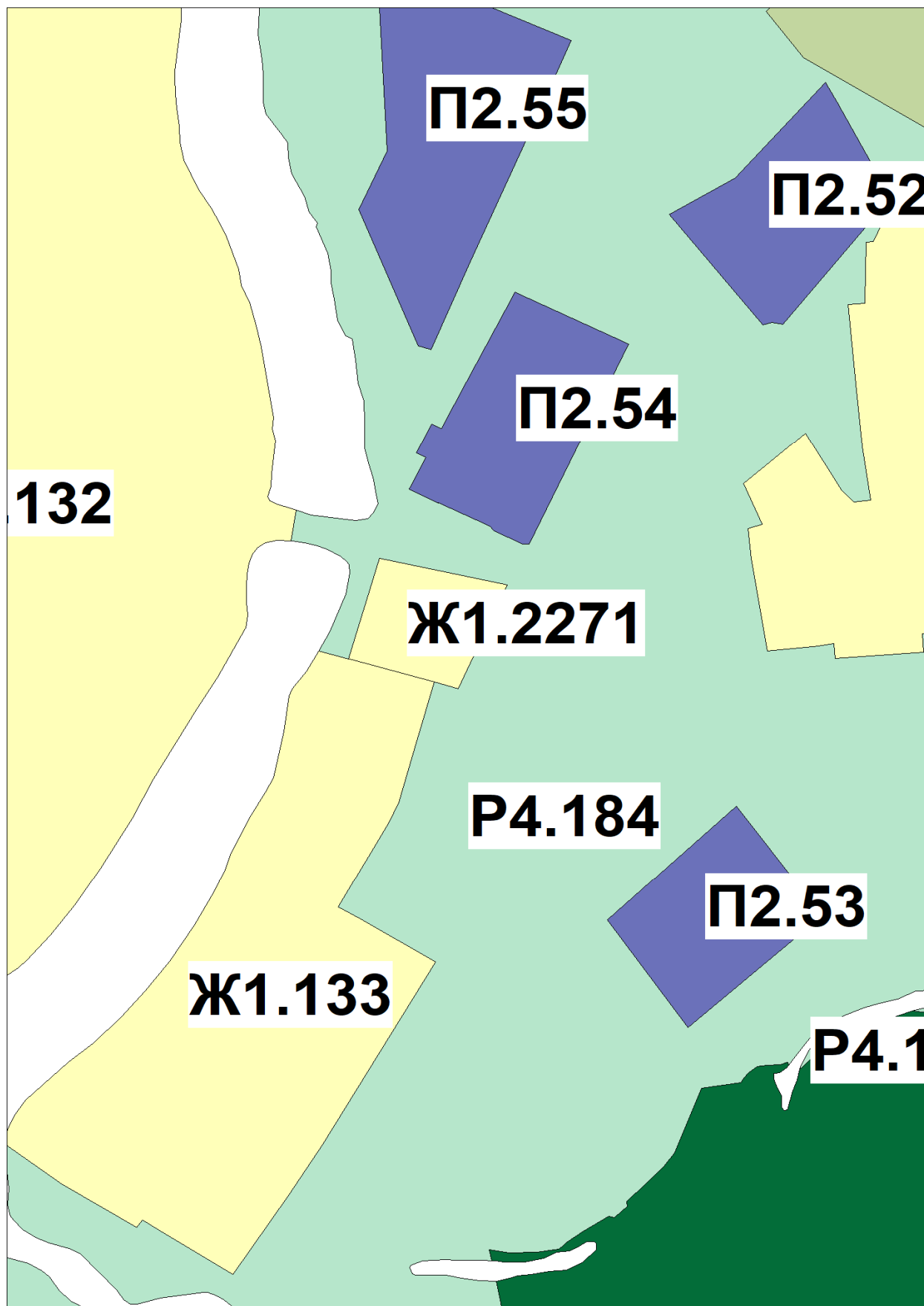


М. Васимов

УФА

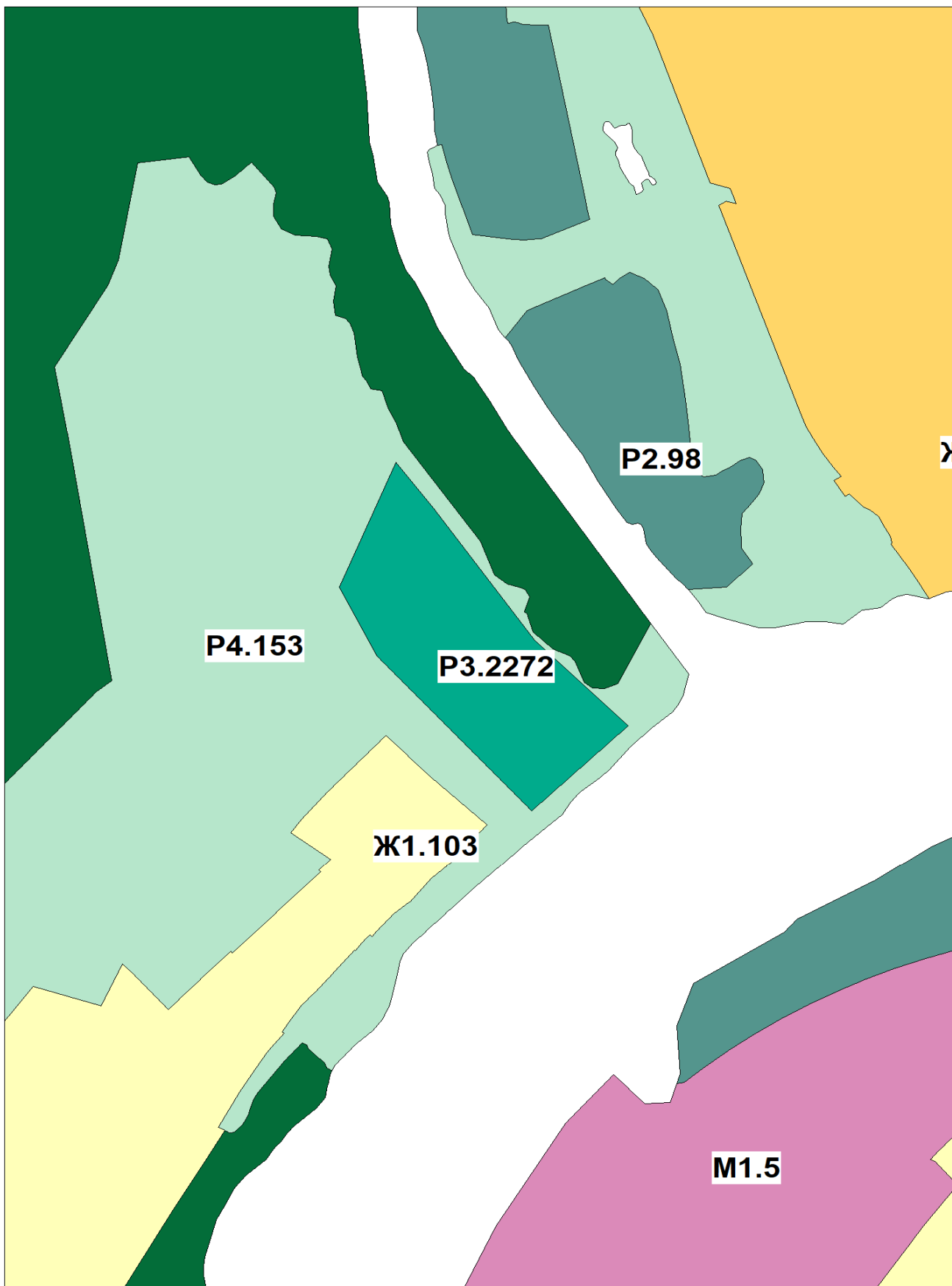
Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки
городского округа город Уфа Республики
Башкортостан (фрагмент)

Приложение 1
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



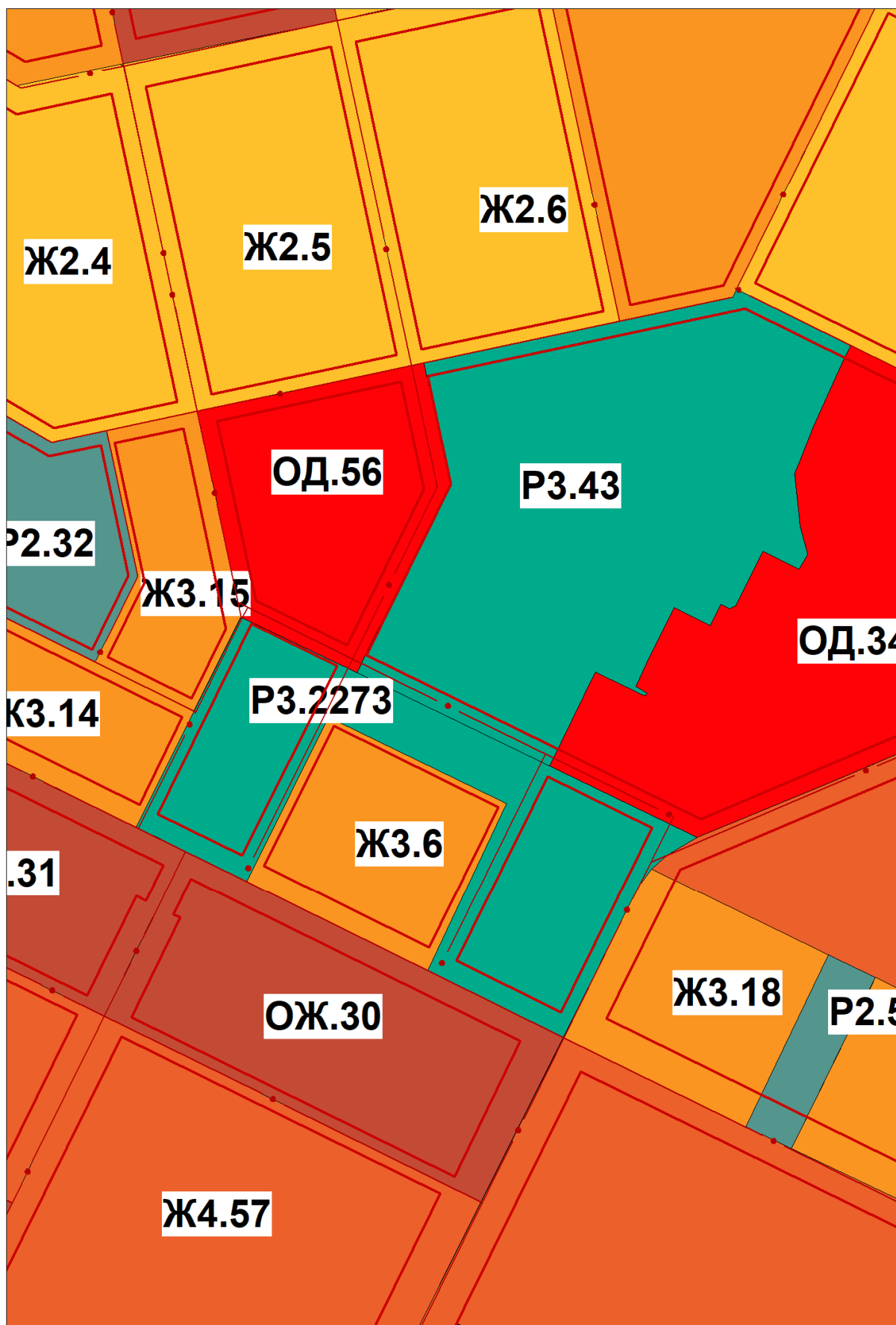
УФА
Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

Приложение 2
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



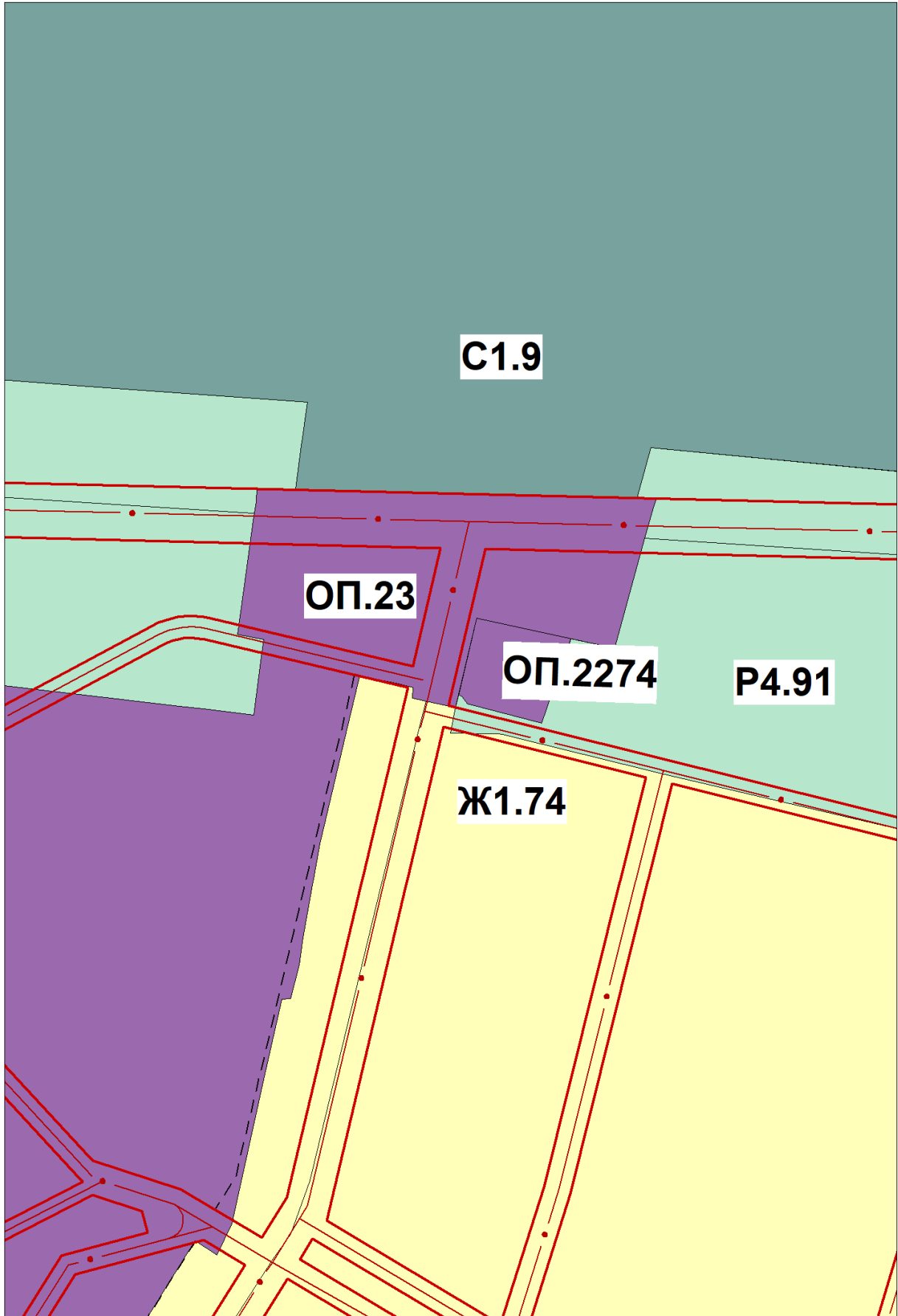
УФА
Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки городского
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 3
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



УФА
Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки городского
округа город Уфа Республики Башкортостан

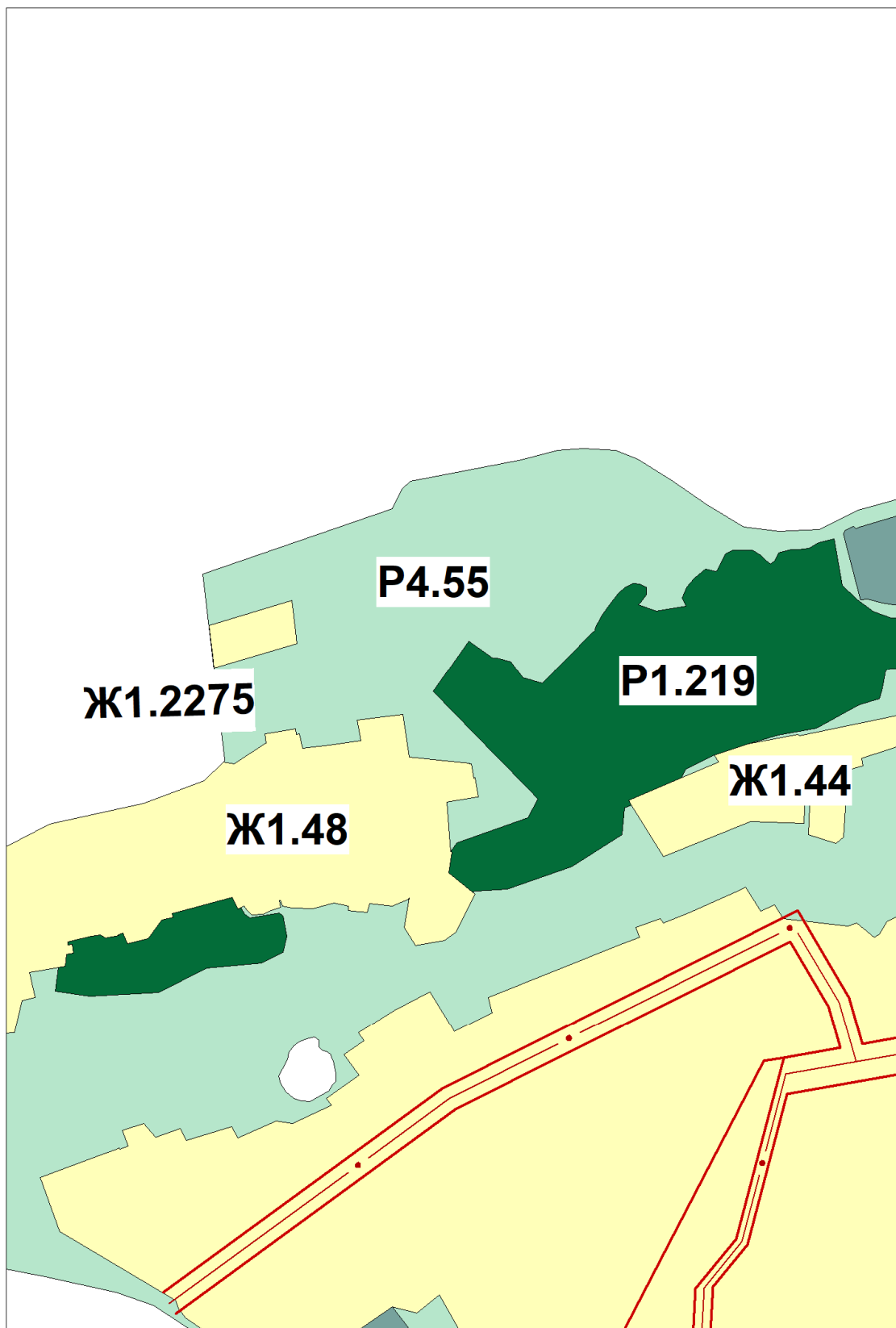
Приложение 4
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



УФА

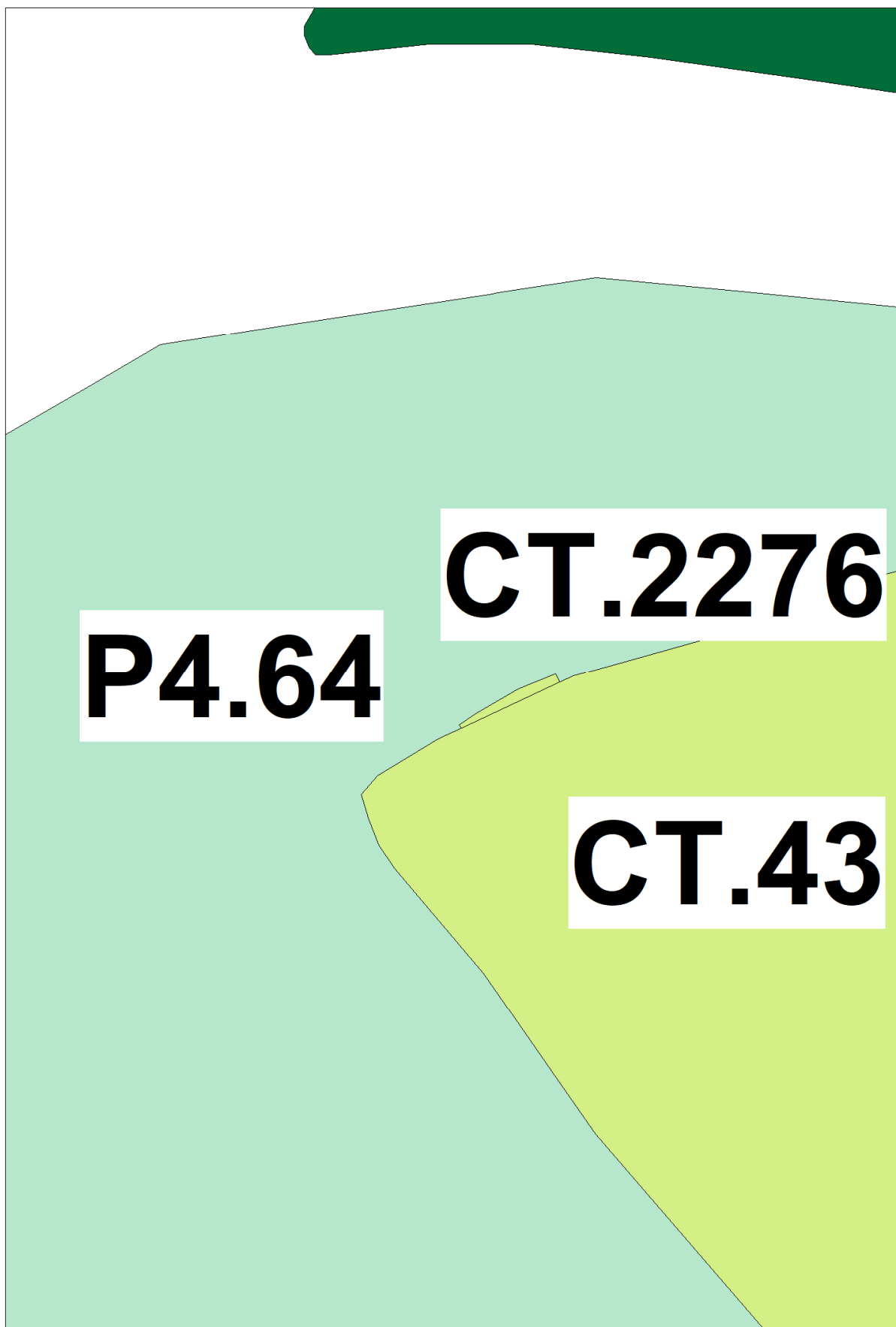
**Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки городского
округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 5
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



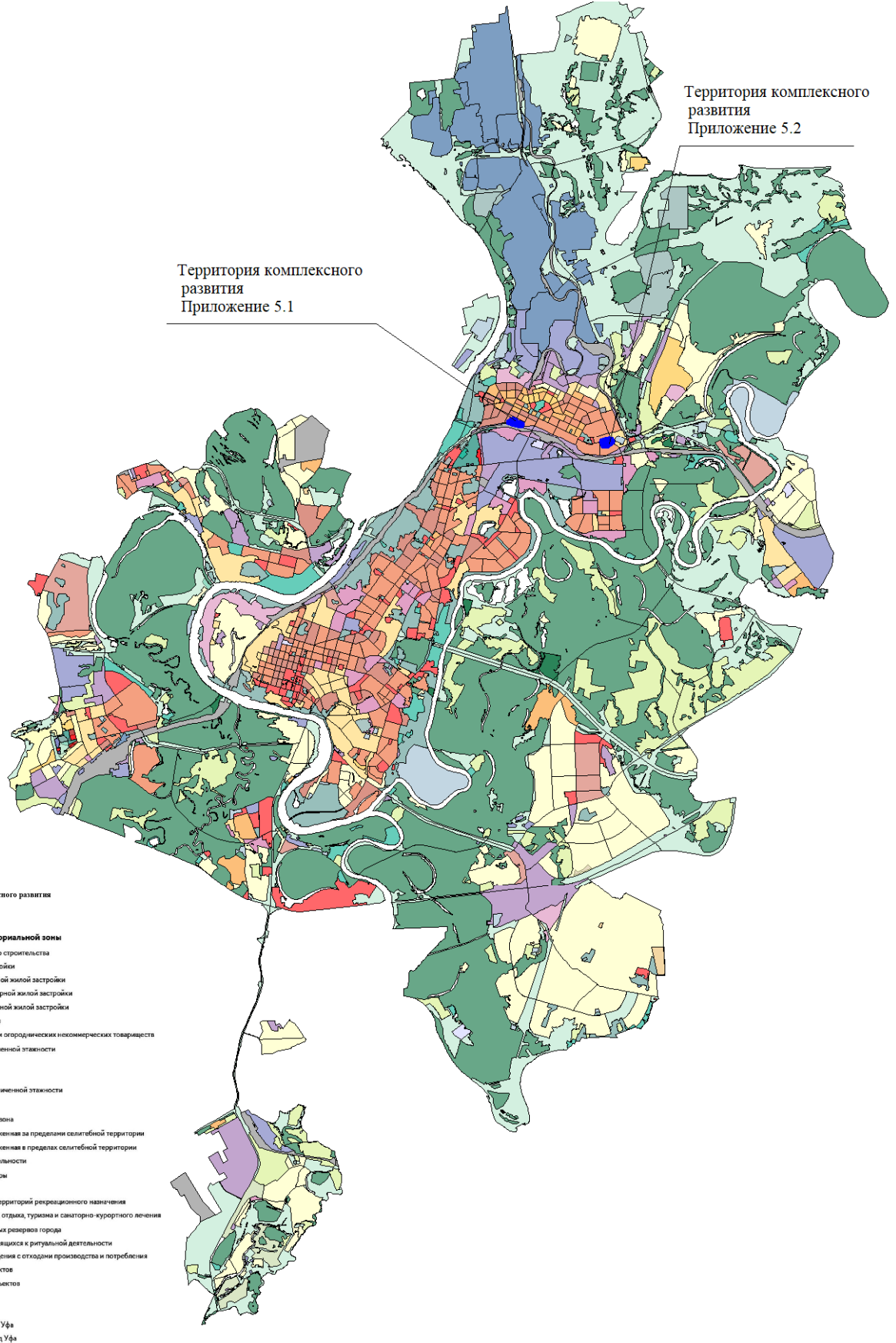
УФА
Карта территориальных зон
Правил землепользования и застройки городского
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 6
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18



« УФА
Карта территорий городского
округа город Уфа Республики Башкортостан
предусмотренных для комплексного развития

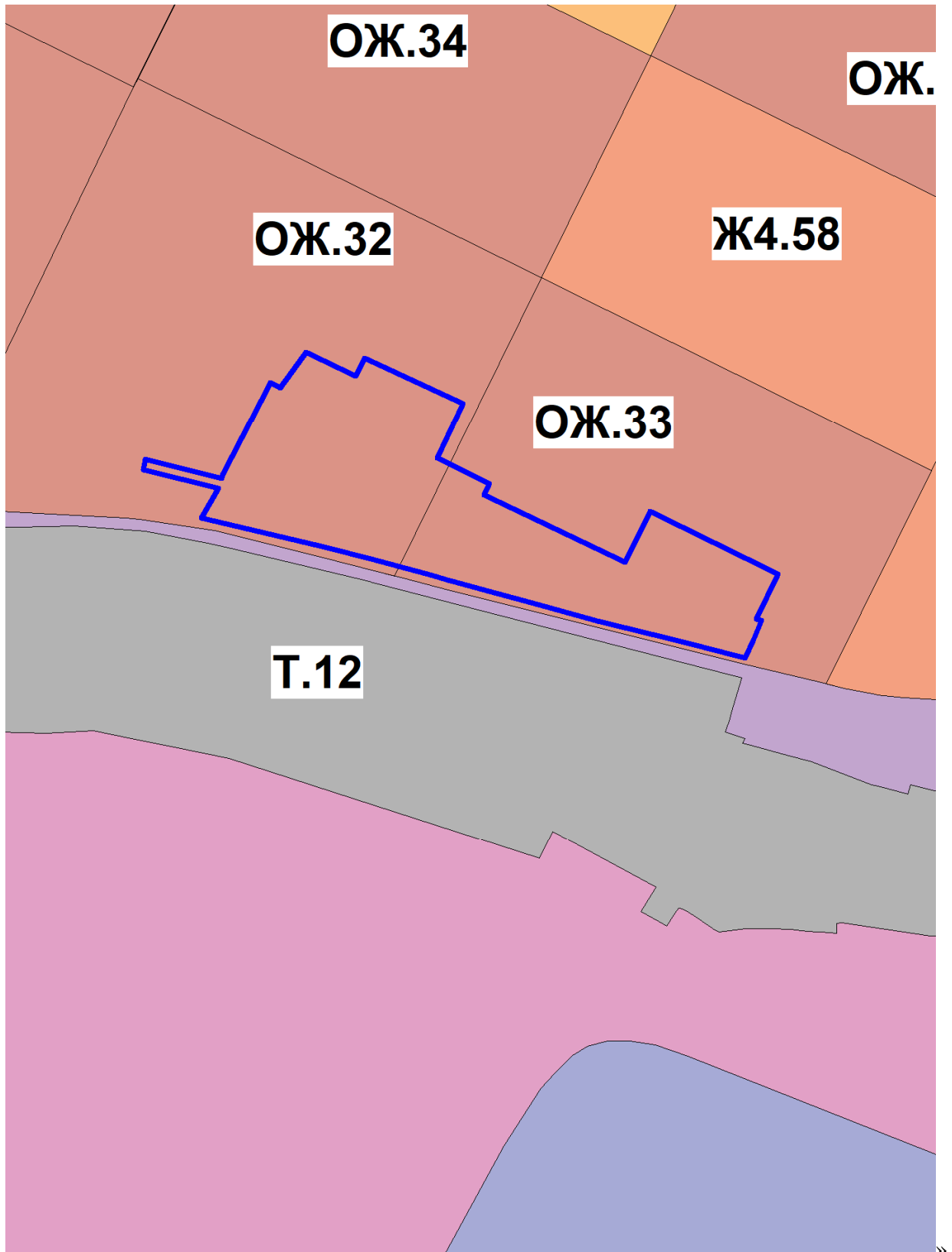
«Приложение 5
к Правилам землепользования и
застройки городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Приложение 8
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от 21 июня 2023 года № 28/18

«УФА»
Карта территорий городского
округа город Уфа Республики Башкортостан
предусмотренных для комплексного развития

Приложение 5.1
к Правилам землепользования и
застройки городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



**«УФА»
Карта территорий городского
округа город Уфа Республики Башкортостан
предусмотренных для комплексного развития**

**Приложение 5.2
к Правилам землепользования и
застройки городского округа город Уфа
Республики Башкортостан**

