



КАРАР

РЕШЕНИЕ

« 20 » *ноябрь* 2019 й.

№ 47/15

« 20 » *ноябрь* 2019 г.

**О внесении изменений в Положение о порядке реализации объектов недвижимости муниципальными унитарными предприятиями городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

В целях реализации Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», совершенствования правовой основы распоряжения объектами муниципальной собственности Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести в Положение о порядке реализации объектов недвижимости муниципальными унитарными предприятиями городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённое решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 15 августа 2012 года № 7/6 (с изменениями от 23 октября 2013 года № 24/7), следующие изменения:

1.1. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Настоящее Положение не распространяется на случаи реализации имущества предприятий, в отношении которых арбитражным судом принято решение о введении внешнего управления или конкурсного производства, а также находящихся в стадии ликвидации.»;

1.2. в пункте 2.2 слова «Управление муниципальной собственности» заменить словами «Управление земельных и имущественных отношений»;

1.3. абзац четвёртый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«Величина задатка устанавливается в размере 20 процентов начальной цены предмета торгов.»;

1.4. подпункт «б» пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«б) организует подготовку и размещение информационного сообщения о проведении торгов (или об отказе в их проведении), а также о результатах торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации

(далее – официальный сайт в информационно-коммуникационной сети Интернет);»;

1.5. в пункте 3.10 слова «публикуется в печатном издании и» исключить;

1.6. дополнить пунктом 3.10.1 следующего содержания:

«3.10.1. Информационное сообщение о проведении торгов, помимо размещения в соответствии с пунктом 3.10 настоящего Положения, может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено на сайте продавца в информационно-коммуникационной сети Интернет и в любых электронных средствах массовой информации.»;

1.7. в пункте 3.11 слова «публикуется в печатном издании, в котором было опубликовано информационное сообщение о проведении торгов, и» исключить;

1.8. абзац второй пункта 3.26 изложить в следующей редакции:

«Договор подлежит заключению с победителем торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола.»;

1.9. в пункте 3.27 слова «возвратить задаток» заменить словами «возвратить суммы задатков»;

1.10. пункт 3.28 изложить в следующей редакции:

«3.28. Информационное сообщение о результатах торгов размещается на официальном сайте в информационно-коммуникационной сети Интернет в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи. Информационное сообщение включает в себя:

а) наименование и реквизиты постановления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан о разрешении совершения сделки по отчуждению предприятием недвижимого имущества;

б) форму торгов и подачи предложений о цене;

в) наименование организатора торгов;

г) предмет торгов;

д) цену сделки;

е) имя (наименование) победителя торгов.»;

1.11. дополнить пунктом 3.30.1 следующего содержания:

«3.30.1. В случае, если торги признаны несостоявшимися по причине, указанной в подпункте «а» пункта 3.29 настоящего Положения, единственный участник торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов вправе заключить договор купли-продажи объекта недвижимости с продавцом по цене, которая была предложена единственным участником торгов, но по цене не менее начальной (минимальной) цены предмета торгов, указанной в информационном сообщении о проведении торгов.»;

1.12. пункт 3.31 изложить в следующей редакции:

«3.31. Организатор торгов, в случае признания торгов несостоявшимися, либо если не был заключён договор купли-продажи объекта недвижимости с единственным участником торгов, вправе объявить

о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены их условия.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по земельным и имущественным отношениям.

Председатель Совета  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В. Трофимов', written in a cursive style.

В. Трофимов